

Уважаемые жители!
 дома № 13 по м-ну "Дзержинец", г. Пушкино

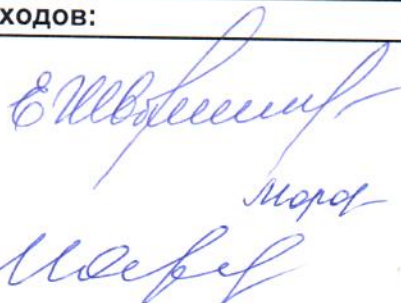
В соответствии с пунктом 11 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 3.1.26 Договора управления Вашим домом управляющая компания "ОАО Объединенная дирекция ЖКХ" доводит до жителей дома отчет управляющей организации о выполнении договора управления за 2014 год:

№№ п/п	Наименование показателей	ед. изм	расходы 2014 г.
	Площадь дома, т. кв.м.	т. кв.м.	7,28
1	Задолженность по дому за ЖКУ на 01.01.2015г.	т. руб.	2 326,25
2	Плановые доходы (за содержание жилого фонда) за 2014г.	т. руб.	3 060,8
3	Фактически оплачено (за содержание жилого фонда) 2014г.	т. руб.	2 824,2
4	Финансовый результат (перерасход (-); экономия (+) 2010г. - 2014г.	т. руб.	1502,9
Расходы за 2014 год по статьям с НДС :			
1	Санитарное содержание, всего	т. руб.	479,1
	в том числе:		
1.1.	Затраты на содержание придомовой территории	т. руб.	91,5
1.2.	Благоустройство придомовой территории	т. руб.	30,0
а	валка, обрезка деревьев (с последующим вывозом и утилизацией)	т. руб.	22,3
б	установка скамеек	т. руб.	7,0
в	завоз песка на д/площадки	т. руб.	0,7
1.3.	Затраты на уборку лестничных клеток	т. руб.	179,2
1.4.	Затраты на содержание уборщиков мусоропровода	т. руб.	178,34
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов общего имущества многоквартирного дома	т. руб.	252,0
3	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	т. руб.	76,5
4.	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	т. руб.	14,1
	выполнение сантехнических работ	т. руб.	14,1
5	Услуги сторонних организаций	т. руб.	96,4
	в том числе:		
5.1.	Расходы по электроэнергии мест общего пользования (л/клетки)	т. руб.	41,3
5.2	Дератизация	т. руб.	
5.3	Дезинсекция	т. руб.	4,9
5.4	Проверка и обслуживание вентканалов и дымоходов	т. руб.	11,9
5.5	ООО "Энергообслуживание" (техническое обслуживание электрооборудования мест общего пользования)	т. руб.	38,4
6	Аренда служебного помещения	т. руб.	12,6
7	Транспортные расходы	т. руб.	62,7
8	Общехозяйственные расходы	т. руб.	121,5
9	Расходы управляющей компании в том числе:	т. руб.	445,8
9.1.	Расходы ЕИРКЦ	т. руб.	225,9
9.2.	Расходы ОАО "ОДЖКХ" (з/плата, начисления на з/плату, аренда помещений, коммунальные услуги, канцелярские и почтово-телеграфные расходы, аудит финансовой деятельности, оплата услуг связи, материалы, компьютерное обеспечение)	т. руб.	219,8
10	Содержание лифтового хозяйства	т. руб.	319,1
11	Вывоз мусора	т. руб.	341,7
12	ИТОГО расходов:	т. руб.	2221,50

Генеральный директор
 ОАО "Объединенная дирекция ЖКХ"

Начальник ФЭО

Начальник участка № 6



Е. В. Кряквина

Ю. В. Морозова

Л. С. Маренкова