

Отчет за 2015 год

организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом

Управляющая организация : ОАО "Объединенная Дирекция ЖКХ", г.Пушкино,
ул.Тургенева, 9, тел.: (496) 535-35-19

адрес дома : г. Пушкино, ул. Железнодорожная, дом 2а

Начислено населению за 12 месяцев 2015 г.:		416,64
Оплачено населением за 12 месяцев 2015 г.:		371,01
Задолженность населения на 01.01.2016 г.		270,46
Характеристика МКД, год постройки		Оплачиваемая площадь, т. кв.м.
1961 год		1272,90
№ п/п	Наименование показателей	Всего за отчетный период, тыс. руб.
1	2	3
СПРАВОЧНО:		
1.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД за отчетный период - всего	325,93
	в том числе:	
1.1.	Работы по управлению МКД	41,66
1.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	30,71
1.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО	65,99
1.4.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	118,14
1.5.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД	0
1.6.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	0
1.7.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	1,48
1.8.	Содержание аварийной службы	14,35
	<i>численность</i>	
	<i>заработная плата: монтажника санитарно-технических систем и оборудования, электрогазосварщика, водителя</i>	
	<i>начисления на зар. плату 30,2%</i>	
	<i>материалы</i>	
1.9.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования (общедомовые нужды)	0,38
1.10.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД (в т.ч. дератизация, дезинсекция)	0
1.11.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД	21,72
1.12.	Расходы по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги (ООО "МосОблЕИРЦ")	31,50
2.	Стоимость работ и услуг по управлению, содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома	325,93

И.о. генерального директора ОАО "ОДЖКХ"

Начальник ФЭО
Технический директор
Главный инженер
МП



В.В.Гончарук
А.А.Никитина
Т.В. Грунова
И.М.Портненко